



---

**Alla Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio**

**CONVOCAZIONE DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO – ORDINE DEL GIORNO dei progetti da esaminare per la 7° seduta del 11/08/2022 alle ore 08:30.**

Con riferimento alla Legge provinciale n. 9 del 10/07/2018, si invia l'ordine del giorno delle richieste da esaminare e gli elementi essenziali di ogni progetto di costruzione.

La relativa riunione della Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio avrà luogo **GIOVEDÌ 11/08/2022**, con inizio alle ore **08:30** nella Sala del Consiglio del Comune di Appiano s.S.d.V..

**Spiegazione del progetto secondo l'art. 4, comma 8 della legge provinciale territorio e paesaggio del 10.07.2018, n. 9**

Modifica al piano di recupero zona A S. Paolo  
Via S. Paolo, 28  
p.ed. 688, C.C. Appiano  
Piano di recupero, tutela degli insiemi

- 1) Approvazione del piano di attuazione della zona per impianti turistici alloggiativi - "Wiesenheim" a Riva di Sotto, Strada Riva di Sotto, 48  
p.ed. 754/1, P.T. 6261/II, C.C. Appiano  
Zona per impianti turistici alloggiativi  
Dott. ing. Helfer Wolfgang
- 2) Modifica al piano urbanistico e al piano paesaggistico – località Madonna del Riposo a S. Michele, Madoos  
p.ed. 3148, P.T. 735/II, p.f. 442, P.T. 735/II, C.C. Appiano  
Da zona agricola a zona mista M  
Dott. arch. Freissinger Horst
- 3) Modifica al piano di attuazione della zona residenziale "C1-Spitaler" p.ed. 2690, p.m. 6 a Frangarto, Strada Castelfirmiano 28 / E  
p.ed. 2690, P.T. 5490/II, C.C. Appiano  
Zona residenziale "C1" – zona di espansione  
Dott. arch. Norbert Murer
- 4) Modifica al piano di attuazione della zona per impianti turistici alloggiativi campo da Golf a Riva di Sotto, Strada Riva di Sotto 74  
p.ed. 3753, P.T. 7110/II, 3847, P.T. 104/II, C.C. Appiano  
Zona per impianti turistici alloggiativi  
Area 17 – Architetti, Dott. arch. Andrea Saccani
- 5) Modifica al piano di attuazione della zona residenziale A – centro storico di Appiano Monte Residenza gentilizia Rosengarten - Via Rio della Torre 5  
MUI 106  
p.ed. 198/1, P.T. 6911/II, C.C. Appiano



---

zona residenziale "A" – centro storico  
Dott. arch. Kieser Bernhard

Inoltre, si prevede di trattare i seguenti punti di discussione:

- 1) Modifica al piano di recupero zona A S. Michele-Maderneto-Pigenò a S. Michele,  
Via Caldaro 1  
MUI 174  
pp.ed. 16/1, 16/2, 3691, pp.ff 116/1, 116/2, C.C. Appiano  
Zona residenziale "A" – centro storico  
Dott. arch. Mair Christa
  
- 2) Modifica al piano di recupero zona A S. Michele-Maderneto-Pigenò a S. Michele,  
Via Monte, 1  
MUI 51 „Michaelsheim“  
p.ed. 74/1, C.C. Appiano  
Zona residenziale "A" – centro storico  
Dott. ing. Roland Griessmair