

Stempel-  
marke zu  
16,00 €

An die Gemeindeverwaltung von Eppan  
Bauamt  
Rathausplatz Nr. 1  
39057 Eppan/St. Michael

Eppan, am

**ACHTUNG: Nur für Projekte, welche vor dem 30.06.2020 eingereicht wurden.**

Ansuchen um Benutzungsgenehmigung für das Projekt für

auf der Gp.  Bp. , m.A.

K.G. Eppan in

gemäß Baukonzession Nr.  vom

1. Variante Nr.  vom

2. Variante Nr.  vom

3. Variante Nr.  vom

Der/Die unterfertigte  geb. in

am , St.Nr. , wohnhaft in

ersucht

um die Erteilung der Benutzungsgenehmigung für die am  fertiggestellten  
Bauarbeiten das randvermerkte Projekt betreffend.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift

---

**NB:** Im Falle der Vergabe einer neuen Hausnummer

- Ansuchen um Bereitstellung und Montage des Hausnummer - Schildes vonseiten der Gemeindeverwaltung;

Die Adresse ist Straße: , Nr.

## Erforderliche Unterlagen:

1. Gesuch um Erlass der Benutzungsgenehmigung auf Stempelpapier zu € 16,00 (Stempelmarke in virtueller Form im Bauamt bei Barbezahlung erhältlich)
2. Bezahlung von einer „virtuellen“ Stempelmarke zu € 16,00 im Gemeindebauamt
3. Bezahlung von € 52,00 Sekretariatsgebühren im Gemeindebauamt
4. Erklärung des Bauleiters
5. Kollaudierungsbescheinigung der Stahlbetonarbeiten oder Holzkonstruktionen
6. Eintragung Gebäudekatasteramt und Vorlage der diesbezügl. Katasterzeichnungen
7. materieller Teilungsplan und Grundbuchsanzug mit Tageszahl; falls materiell geteilt
8. Für die Brandschutzfähigkeit Nr.: \_\_\_\_\_ lt. D.P.R. 01.08.2011, Nr. 151
  - Machbarkeitsstudie (auch digital)
  - Brandschutzplan (auch digital)
  - Kollaudierungsbescheinigung (auch digital)
9. Vorlage der Bauabnahme des Amtes für Luft und Lärm
10. Vorlage der Bauabnahme des Amtes für Gewässerschutz
11. Gutachten des zuständigen Kaminkehrers
12. Konformitätsbescheinigung lt. Ges. Nr. 37/2008 (ex 46/90) allgemeine Elektroanlage
13. Elektroprojekt
14. Konformitätsbescheinigung lt. Ges. Nr. 37/2008 (ex 46/90) Elektroanlage der Heizung
15. Konformitätsbescheinigung lt. Ges. Nr. 37/2008 (ex 46/90) Heizanlage und der Hydro-Sanitär-Anlage
16. Kollaudierungsbescheinigung für eine fachgerechte Ausführung der Heizanlage und der Wärmeisolierung für Heizanlagen mit einer Feuerungsleistung unter 35 kW – Heizraum
17. Vorlage der Kollaudierungsbescheinigung der AUFZUGSANLAGE im Sinne des Dekretes des Landeshauptmannes vom 02.03.1999, Nr. 7 und Richtlinie 95/16/EG des europäischen Parlaments und des Rates vom 29. Juni 1995
18. Klimahausnachweis, zertifiziert vom Land,
19. einseitige Verpflichtungserklärungen
  - Art. 79 (Konventionierung der Wohnung)
  - Art. 124 (Bindung der Parkplätze)
  - \_\_\_\_\_
20. Ersatzerklärung konventionierte Wohnung (die neuen Bewohner melden sich bitte im Bauamt)
21. Ersatzzahlung Parkplätze
22. Nachweis einer spezialisierten Firma, dass die sach- und fachgerechte Erstellung der Anschlüsse sowohl mit Signalnebeltests (Überprüfung ob Regenwasser in die Schmutzwasserleitung gelangt) als auch mit Farbstofftests (Überprüfung ob Abwasser in die Regenwasserleitung gelangt) überprüft wurde und diesbezügliche Bescheinigung vom Bauleiter;
23. Lageplan mit genauer Angabe der Zugänge, zwecks Klärung der Hausnummervergabe
24. Bestätigung über die ordnungsgemäße Entsorgung des Bauschuttes
- 25.